



Reciba usted un cordial saludo

A continuación le proporciono información relativa al Programa de Maestría en Ingeniería con Especialidad en Administración de la Construcción.

Anexo al presente le envié un tríptico en formato electrónico y me permito proporcionarle la dirección electrónica donde tiene acceso a la información general del programa:

[http://www.uia.mx/web/site/tpl-Nivel2.php?menu=mgPosgrado&seccion=M\\_ingEspAdmonConstruccion](http://www.uia.mx/web/site/tpl-Nivel2.php?menu=mgPosgrado&seccion=M_ingEspAdmonConstruccion)

A continuación le presento algunos datos adicionales a los mostrados en la página electrónica que resultarán de interés para usted:

### **Modalidad y Horarios:**

El programa se cursa en la modalidad presencial en bandas de horarios de lunes a viernes de 7:00 a 9:00 y de 18:00 a 22:00 hrs., lo que permite combinar actividades académicas con el desempeño profesional de los alumnos. Los días y los horarios se ajustan en función de las materias inscritas por el alumno y los horarios correspondientes de las mismas.

Períodos de ingreso:

Periodo	Duración del semestre
Primavera	Enero a Mayo
Otoño	Agosto a Diciembre

## **Perfil de Ingreso:**

El programa está dirigido a:

- Profesionales que ocupen puestos de dirección de nivel medio y alto en la industria de la construcción.
- Arquitectos, ingenieros civiles y profesionales de otras especialidades de ingeniería, relacionados con la industria de la construcción.

## **Los objetivos del programa son:**

- Formar líderes altamente calificados en la administración y la planeación de la construcción.
- Elevar la competitividad y eficiencia de las empresas constructoras.
- Formar profesionales de la construcción con capacidad emprendedora, que integren en sus proyectos procesos de innovación tecnológica, financiera y de beneficio social.
- Fomentar en sus egresados una actitud de liderazgo que involucre la integración de sistemas de información y establecimiento de índices de desempeño que permitan identificar áreas de oportunidad para el proceso integral de planeación, gestión y evaluación de los proyectos en los que participan.

## Plan de Estudios:

El programa se integra por un total de 14 asignaturas, once de ellas son obligatorias y se seleccionan tres de una oferta de Ocho asignaturas optativas.

### Plan de estudios

<b>Materias Obligatorias</b>	<b>Clave</b>	<b>Prerrequisitos</b>	<b>Horas/semana</b>	<b>Créditos</b>
<b>Industria de la construcción en México</b>	<b>PMC520</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Aspectos legales en construcción</b>	<b>PMC521</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Capital Humano y planeación estratégica</b>	<b>PMC625</b>		<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Administración de obra</b>	<b>PMC624</b>		<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Contabilidad y finanzas de empresas de construcción</b>	<b>PMC626</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Análisis económico y evaluación financiera</b>	<b>PMC623</b>	<b>PMC626</b>	<b>4</b>	<b>8</b>
<b>Dirección de Proyectos</b>	<b>PMC627</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Equipo y métodos de Construcción</b>	<b>PMC628</b>		<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Planeación, presupuestación, programación y control</b>	<b>PMC629</b>		<b>4</b>	<b>8</b>
<b>Seminario de constructabilidad</b>	<b>PMC630</b>	<b>PMC629</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Seminario de investigación</b>	<b>PMC631</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>TOTAL</b>			<b>FIJOS</b>	<b>58</b>

<b>Materias Optativas</b>	<b>Clave</b>	<b>Prerrequisitos</b>	<b>Horas/semana</b>	<b>Créditos</b>
<b>Seminario de construcción industrial</b>	<b>PMC508</b>	<b>PMC628</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Seminario de construcción</b>	<b>PMC597</b>	<b>PMC628</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Desarrollo inmobiliario</b>	<b>PMC632</b>	<b>PMC623 y PMC628</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Fundamentos de sustentabilidad y su aplicación a la construcción</b>	<b>PMC633</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Gestión integral de la calidad</b>	<b>PMC634</b>	<b>PMC625 y PMC628</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Tecnología de materiales</b>	<b>PMC635</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Tecnologías de información aplicadas a la construcción</b>	<b>PMC636</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Temas selectos de construcción</b>			<b>2</b>	<b>4</b>
<b>TOTAL</b>			<b>Mínimo</b>	<b>12</b>

**Todas las materias que abarcan este plan de estudios son de duración semestral.**

**El mínimo de créditos para esta Maestría es de 82 compuestos de la siguiente manera:**

**Materias Obligatorias 58 créditos**

**Materias Optativas 12 créditos**

**Opción Terminal 12 créditos**

**Total de créditos 82**

Existen materias obligatorias de 4 hrs., de 3 hrs. y de 2 hrs. a la semana.

Las asignaturas optativas son de 2 hrs. a la semana.

El total de horas-semana-semester es de 35 hrs. y de 70 créditos cursativos.

Existen 12 créditos adicionales por concepto de aprobación del trabajo de titulación, siendo el total de créditos de 82

El programa puede cursarse en 3 o en 4 semestres, dependiendo el tiempo que el alumno dedique al programa.

### **Costos:**

El costo de la hora-semana-semester para el periodo de primavera 2018 es de \$ 10,675 con pequeños incrementos cada semestre. Considerando que el programa cuenta con un total de 35 hrs. semana-semester, los precios de primavera de 2018 son de:

35 hrs.-semana-semester x \$ 10,675 = \$373,625.00  
aproximadamente \$ 19,199 USD.

El Costo de cada semestre se cubre en cinco pagos parciales.

No hay descuento si se aplica un solo pago por el importe total del semestre en una sola exhibición.

De acuerdo a las circunstancias de cada alumno, es posible incrementar o disminuir la carga académica que cursa el alumno por semestre, en este sentido, aunque es recomendable que se concluya el programa en cuatro semestres (dos años), es posible aumentar el plazo de finalización del programa hasta por un período de cuatro años, período comprendido desde la inscripción del alumno hasta la titulación del mismo.

Adicionalmente a los \$373,625.00 que comprende el pago por inscripción de materias, se deberán realizar los siguientes pagos:

1. Pago único por concepto de admisión a Posgrado: \$ 1,380.00 (primavera 2018).

Este pago incluye el examen de colocación a la Maestría.

2. Certificado Total de Estudios de Posgrado Legalizado \$ 5,805 (primavera 2018).

3. Trámite de Titulación de Posgrado \$ 10,740.00 (primavera 2018).

### **Titulación:**

El otorgamiento del grado de maestro implica haber cubierto, en su totalidad los créditos presenciales correspondientes al programa y la finalización en forma satisfactoria del proyecto de titulación seleccionado.

El alumno puede optar por las diferentes opciones de titulación que la UIA contempla para posgrado, a saber: tesis, estudio de caso, artículo publicable y examen general de conocimientos. El proceso de titulación del estudiante deberá desarrollarse individualmente.

### **Requisitos de Admisión:**

- Haber estudiado una licenciatura afín a la construcción con reconocimiento de validez oficial
- **Concertar cita con el coordinador del programa.**
- Ocupar actualmente áreas de responsabilidad relacionadas con la planeación y administración de la construcción.
- **Presentar los documentos siguientes:**

De estos documentos se requiere también documento en formato Electrónico

- **Carta de motivos para estudiar la Maestría**
- **Dos cartas de recomendación (una académica de la universidad de procedencia y una profesional)**
- **Curriculum vital resumido**
- **Acta de nacimiento original**
- **Copia del título profesional**
- **Copia de la cédula profesional**

**Presentar el examen de diagnóstico** que abarca los siguientes tópicos:

- Costos de construcción, incluyendo los temas de:

Integración de Precios Unitarios  
Cuantificación y presupuesto  
Tipos de contratos para obras de construcción.  
Contenidos mínimos de un contrato.

- Matemáticas contables y financieras, probabilidad y Estadística, que incluye los temas de:

Valor del dinero en el tiempo  
Valor presente, valor futuro y anualidad equivalente  
Tasa interna de rendimiento  
Tasa nominal y tasa efectiva  
Histograma de frecuencias  
Medidas de tendencia central media, moda  
Variancia y Desviación estándar  
Función Z para comprobar hipótesis  
Combinaciones y permutaciones.

### **Fechas:**

Examen de Matemáticas contables y financieras, probabilidad y Estadística:

Examen de costos de construcción:

Estos exámenes tienen la finalidad de identificar el requerimiento por parte del aspirante de algún curso propedéutico en las áreas examinadas.

**Las guías de estudio** correspondientes a estos exámenes se basan en preguntas y problemas tipo y son entregadas al aspirante al momento de la entrevista con el Coordinador del Programa.

**Presentar el Examen de ingreso a posgrado EXANI III de Ceneval**, el cual no tiene costo para el aspirante;

En relación al idioma adicional al español, se deberá contar con un nivel adecuado de traducción, comprensión y escritura del idioma inglés, que será evaluado mediante el resultado obtenido en el Examen EXANI III. Una guía del EXANI III puede descargarse de la siguiente dirección electrónica:

<http://www.ceneval.edu.mx/ceneval-web/content.do?page=1902>

Los estudiantes de posgrado deberán presentar el Exani III como requisito de ingreso y obtener un mínimo de 1000 puntos en la sección de inglés para poder obtener el grado.

Para los estudiantes que soliciten beca se requiere que acumulen un mínimo de 1,050 puntos en el EXANI III.

Para ingresar al programa de posgrado en el periodo siguiente, se han establecido las siguientes fechas para el registro de sustentantes y aplicación de los exámenes:

Fechas de aplicación del examen: (sin costo)	Horario:	Periodo de registro
Viernes 9 de marzo 2018	08:30	Del 29 de enero al 6 de marzo 2018
Jueves 12 de abril 2018	16:00	Del 9 de marzo al 10 de abril 2018
Sábado 12 de mayo 2018	09:00	Del 12 de abril al 9 de mayo 2018
Sábado 16 de junio 2018	09:00	Del 14 de mayo al 14 de junio 2018
Jueves 27 de septiembre 2018	16:00	Del 20 de agosto al 24 de septiembre 2018
Sábado 27 de octubre 2018	09:00	Del 25 de septiembre al 24 de octubre 2018
Jueves 15 de noviembre 2018	16:00	Del 15 de octubre al 13 de noviembre 2018



## REGISTRO PARA EXANI III EN LÍNEA

El registro para el EXANI III se realiza en línea, los candidatos o alumnos tendrán que contar con la carta de aceptación al Programa de la Maestría.




El proceso es el siguiente:


**Paso 1** 1-2-3

 Registra tus datos generales, selecciona la fecha de aplicación, es importante que indiques: **estatus de la entrevista, en qué paso vas del proceso de admisión o si ya eres estudiante.**


Recibirás dos correos: uno con tu número de folio UIA y otro con los datos del coordinador del posgrado de tu interés. 

**Paso 2**

 Si no has tenido contacto con el coordinador, contacta al coordinador(a) para solicitar una entrevista.


Te enviaremos un correo notificándote que puedes continuar el proceso de registro al EXANI III. 

**Paso 3**

 Debes ingresar al portal del EXANI III de la Ibero para continuar tu registro con tu número de folio y tu correo electrónico.

**La clave UIA es: 185813.**

Al finalizar, imprime tu pase de ingreso donde se indicará tu número de folio CENEVAL, el salón, la hora y las indicaciones para presentarte al examen.

Se te enviará un correo electrónico con los resultados de tu examen. 

## ***Titulación de Licenciatura cursando créditos de una Maestría.***

**En caso de elegir la opción de “Estudios de Posgrado” para la titulación de licenciatura, se requiere presentar la siguiente documentación:**

- Carta de motivos para estudiar la Maestría
- Dos cartas de recomendación (una académica de la universidad de procedencia y una profesional)
- Curriculum vitae resumido
- Acta de nacimiento original
- Certificado de estudios de la licenciatura terminada, de acuerdo con el plan de estudios vigente
- Carta de la Dirección de la escuela de procedencia o de la Coordinación de la licenciatura, manifestando estar de acuerdo con la Opción de Titulación
- Una fotografía tamaño infantil

NOTA: Esta maestría es válida como opción de titulación para pasantes de licenciaturas afines a la construcción, que hayan completado el total de los créditos correspondientes.

### **Becas y Financiamiento Educativo**

En esta liga podrá encontrar información sobre el financiamiento educativo y las becas disponibles.

<http://www.uia.mx/web/site/tpl-Nivel2.php?menu=adAlumnos&seccion=seBecas-pi-posgrado>

El portal estará disponible para alumnos que desean ingresar en el período de primavera de 2017 que da inicio en el mes de Agosto. Los interesados en obtener una Beca deberán contar con un promedio de egreso de licenciatura superior a 8.1 y acudir a la Coordinación de Financiamiento Educativo y Becas a partir del 28 de agosto al 17 de noviembre del 2017 para solicitar una clave y llenar un formato vía electrónica.

El alumno interesado deberá realizar el trámite de inscripción normal previo a la solicitud de la clave, así como haber presentado la documentación solicitada para su inscripción, pues debe presentar la Carta de Aceptación al programa de Maestría acompañando la solicitud de beca o financiamiento.

Para el llenado del formato de solicitud de Beca el interesado deberá contar con la información de ingresos, egresos y aportación familiar en su caso. El formato deberá ser impreso y entregado a la Coordinación con firma autógrafa y acompañado de los documentos probatorios relativos a los ingresos y egresos mensuales.

El Comité de Becas revisará la información y realizará un dictamen inapelable sobre la asignación de los porcentajes de beca solicitados. El interesado recibirá previo a la inscripción de materias la determinación del Comité sobre su solicitud.

En caso de que el interesado no fuera beneficiado por un apoyo de Beca, puede realizar nuevamente una solicitud de Beca habiendo cursado dos semestres en el programa.

Es posible también conseguir financiamiento educativo vía Fonacot o Santander.

### **Perfil del egresado.**

Los egresados del programa de Maestría en Ingeniería con Especialidad en Administración de la Construcción serán profesionales de alta calidad académica, con una formación sólida, capaces de:

- Ser altos ejecutivos en las empresas de construcción debidamente capacitados, con sentido objetivo, crítico y creativo, así como sensibles y responsablemente comprometidos con la problemática social de México.
- Identificar necesidades y áreas de oportunidad en sus ambientes de trabajo e innovar para resolverlas.
- Hacer uso de las tecnologías modernas de la ingeniería y de la comunicación para propiciar el trabajo en equipo en el ámbito nacional e internacional.
- Apreciar las necesidades actuales y futuras del país.

### **Campo de trabajo**

El egresado de la Maestría en Ingeniería con Especialidad en Administración de la Construcción, podrá ubicarse en los siguientes aspectos de la construcción: administración,

planeación, construcción, programación y control de empresas, proyectos y obras.

Las principales empresas que contratan a nuestros egresados son Grupo Marhnos, Grupo Demet, Grupo Geo, Grupo Ara, ICA, Boston Consulting, Kasa, CFE, entre otras, además de aquellos que, apoyados en los conocimientos impartidos en el programa, generan su propia empresa dentro del ramo.

### **Campo de Conocimiento:**

El conjunto de conocimientos, habilidades y herramientas que se imparten a través de la estructura curricular del programa, contribuyen a establecer de manera estratégica las bases para la planeación, la integración y administración de los recursos que integran los proyectos derivados de la industria de la construcción.

El enfoque del Programa se dirige a profesionales que actualmente ocupan puestos de dirección a nivel medio y alto en empresas de la industria, y permite establecer áreas de conocimiento que inciden en:

- La plantación, evaluación, y administración de proyectos en la industria de la construcción

- Las teorías relativas a la organización de recursos humanos y planeación corporativa

- La instrumentación y monitoreo de la situación financiera tanto de proyectos individuales como de la empresa en su conjunto

- La identificación estratégica de áreas de oportunidad para la implementación de modelos de negocio con enfoque a la industria de la construcción.

- La implementación de una adecuada estructura empresarial que permita identificar las funciones que cada área desempeña en la búsqueda de logros específicos en los alcances establecidos para los proyectos de construcción en cuanto a calidad, costo y tiempo de realización.

-La toma de decisiones asociada a proyectos de construcción con base en el desempeño propio de las actividades a realizar, el manejo de recursos, el tiempo de ejecución establecido y el desempeño del proyecto durante su realización.

-La identificación del marco normativo asociado a los procesos de los proyectos de construcción.

-La evaluación de las nuevas tecnologías que permitan economías y un mejor aprovechamiento de recursos en las áreas de edificación, construcción industrial, construcción pesada, tecnología del concreto y geotecnia.

-Tendencias nacionales e internacionales en la metodología de dirección de proyectos en el ámbito de la construcción.

Esperando que esta información sea de utilidad para usted, quedo a sus órdenes para establecer una cita y aclarar o profundizar en la información que usted requiera sobre el programa de la Maestría.

Atentamente

Mtro. en I. Roberto Carlos Tinoco Guevara  
Coordinador.  
e-mail. [carlos.tinoco@ibero.mx](mailto:carlos.tinoco@ibero.mx)  
Tel. 59-50-40-76